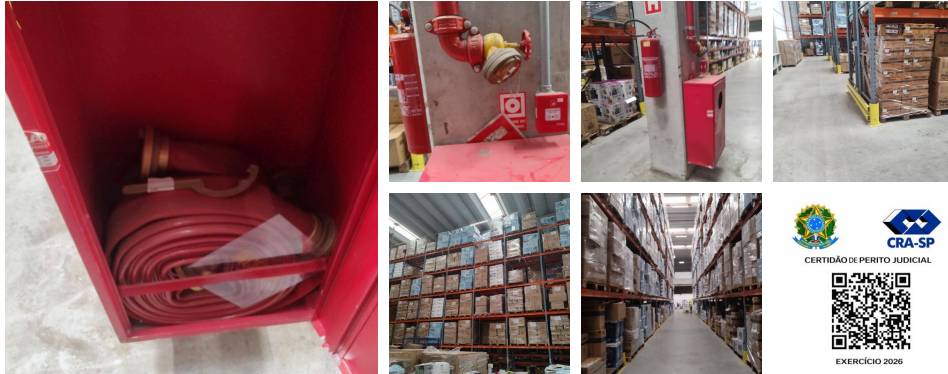


# LOI BRASIL VISTORIA ECOMMERCE GALPÃO

FRI. FEB 27 / 2026



## LAUDO PERICIAL EM OPERAÇÕES LOGÍSTICAS E TRANSPORTES

LOI BRASIL COMÉRCIO ELETRÔNICO LTDA.

CNPJ: 17.973.898/0001-87

Endereço: Avenida dos Estados, nº 7.328,  
Bloco 23, Parque Jaçatuba, Santo André/SP –  
CEP 09290-520

### 1. IDENTIFICAÇÃO DA VISTORIA

Local: Galpão de operações logísticas da  
empresa LOI Brasil

Data: 27 de fevereiro de 2026.

Responsável pelo acompanhamento: Sr. Fábio  
– Departamento Operacional

Perito responsável: Ronaldo Paschoaloni –  
CRA-SP nº 6.002043-SP

## 2. OBJETO DA PERÍCIA

A presente vistoria teve por finalidade a verificação das condições estruturais, operacionais e de segurança do galpão logístico destinado às operações de e-commerce, com análise de conformidade em relação às normas técnicas e regulatórias aplicáveis.

## 3. CONDIÇÕES DA INFRAESTRUTURA

O galpão apresenta condições adequadas de operação, com estrutura compatível às atividades desenvolvidas, permitindo o fluxo regular das operações logísticas.

#### 4. UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE PROTEÇÃO INDIVIDUAL (EPIs)

Foi constatada a correta utilização de EPIs pelos colaboradores, incluindo:

Capacetes

Luvas

Calçados de segurança

Coletes refletivos

Não foram identificadas inconformidades quanto ao cumprimento das normas de segurança do trabalho.

#### 5. SISTEMAS DE PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO

Extintores devidamente distribuídos, identificados e dentro do prazo de validade

Saídas de emergência sinalizadas e desobstruídas

Sistema de alarme em pleno funcionamento

## 6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Os quadros de distribuição elétrica encontram-se:

Sinalizados

Protegidos contra acessos indevidos

Em condições regulares de funcionamento

Não foram identificadas anormalidades.

## 7. EQUIPAMENTOS OPERACIONAIS

Os equipamentos de movimentação de cargas, tais como:

Empilhadeiras

Paleteiras

encontram-se em boas condições operacionais, com manutenção periódica devidamente registrada.

## 8. LIMPEZA E ORGANIZAÇÃO

O ambiente interno e externo apresenta:

Adequado nível de limpeza

Organização compatível com a atividade logística

Condições que favorecem a segurança e eficiência operacional

## 9. LICENCIAMENTO E REGULARIDADE

Foi verificado que o estabelecimento possui:

Licenças de funcionamento válidas

Alvarás regularmente expedidos

Estando, portanto, em conformidade com a legislação municipal e estadual aplicável.

## 10. CONCLUSÃO PERICIAL

Com base na vistoria realizada, conclui-se que o galpão logístico da LOI BRASIL COMÉRCIO ELETRÔNICO LTDA.:

Encontra-se em conformidade com as normas vigentes

Não apresenta irregularidades estruturais ou operacionais relevantes

Não oferece riscos à integridade física dos colaboradores e usuários

Possui condições adequadas para o pleno exercício das atividades logísticas

Santo André/SP, 27 de fevereiro de 2026.

Ronaldo Paschoaloni

Perito Judicial em Logística e Transportes

CRA-SP nº 6.002043-SP

Iniciar relatório fotográfico.



”

